

PIK PROJEKT Andrzej Czajka

Al. Jana Pawła II 35/16; 31-864 Kraków

biuro@pikprojekt.pl 12 358 44 15



PROJEKT BUDOWLANY

**ROZBIÓRKI DWÓCH BUDYNKÓW PARTEROWYCH NR 8 i 9
NALEŻĄCYCH DO SP ZOZ KRAKOWSKIEGO CENTRUM
REHABILITACJI ZLOKALIZOWANYCH PRZY ULICY
MODRZEWIOWEJ 22 W KRAKOWIE, NA DZIAŁCE 228/2 OBR.9
KROWODRZA
(REJESTR ZABYTEKÓW – nr rej. A-887)**

LOKALIZACJA: ul. Modrzewiowa 22,
30-224 Kraków,
działka Nr: 228/2 obr. 9
Krowodrza

INWESTOR: Krakowskie Centrum Rehabilitacji ul.
Modrzewiowa 22, 30-224 Kraków

OPRACOWANIE: Natalia Kamińska-Czajka
Nr upr. SW 114/2011
Nr Izby MP-1832

wrzesień 2018

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości
3. Uprawnienia projektanta
4. Oświadczenie projektanta
5. Opinia UMK Wydział Kultury i Dziedzictwa Narodowego
Oddziałochrony Zabytków
6. Pozwolenie konserwatorskie
7. Opis rozbiórki
8. Część rysunkowa:
 - Sytuacja – budynki przeznaczone do rozbiórki -rys. 1
 - Budynek nr 8 – rzut parteru - rys.2
 - Budynek nr 8 – elewacje, przekrój A-A - rys. 3
 - Budynek nr 9 – rzut parteru - rys. 4
 - Budynek nr 9 – elewacje - rys. 5
 - Budynek nr 9 – elewacje, przekrój B-B - rys. 6



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Kielce, dnia 10 czerwca 2011 r.

Znak sprawy: ŚOKK/UpB/28/10

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; z późniejszymi zmianami); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; z późniejszymi zmianami)

stwierdza się, że

Pani magister inżynier architekt

Natalia Justyna Kamińska-Czajka

imię ojca: Bronisław, data ur.: 31.08.1970 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. SW – 114/2011

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK : | arch. Marek Góra |
| 2. Zastępca Przewodniczącego ŚOKK | arch. Krystyna Kuźmuk |
| 3. Sekretarz ŚOKK | arch. Zyta Samborska-Słowik |
| 4. Członek ŚOKK | arch. Jan Folfas |
| 5. Członek ŚOKK | arch. Marcin Kamiński |
| 6. Członek ŚOKK | arch. Marek Krawczyk |



Otrzymują:

1. Pani Natalia Kamińska-Czajka, 02-954 Warszawa – Wilanów ul. Wiktorii Wiedeńskiej 5 m. 3,
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - 1). Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - 2). Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów RP, ul. Siłniczna 15/4, 25-515 Kielce,
3. a.a.



ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. NATALIA JUSTYNA KAMIŃSKA-CZAJKA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **SW-114/2011**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1832**.

Członek czynny od: 09-05-2012 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-06-2018 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2018 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1832-A7BE-C3CB-3EA6-25E2

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

OPIS TECHNICZNY

1. CZEŚĆ OGÓLNA

1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt rozbiórki budynku nr 8i 9 znajdujących się na terenie wpisanym do rejestru zabytków (nr rej. A-887) na działce nr 228/2 obr. 9 Krowodrza przy Al. Modrzewiowej 22 w Krakowie.

1.2 CEL OPRACOWANIA

Celem opracowania jest określenie wytycznych technologicznych i formalnych rozbiórki w/w budynków należących do SP ZOZ Krakowskiego Centrum Rehabilitacji, Al. Modrzewiowa 22, 30-224 Kraków.

1.3 INWESTOR

Inwestorem projektowanej rozbiórki jest SP ZOZ Krakowie Centrum Rehabilitacji, Al. Modrzewiowa 22, 30-224 Kraków.

1.4 PODSTAWA FORMALNA OPRACOWANIA

- Umowa na opracowanie projektu
- Inwentaryzacja stanu istniejącego
- Dokumentacja archiwalna
- Wizja lokalna w terenie
- Obowiązujące normy

1.5 OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Budynki przeznaczone do rozbiórki zlokalizowane są w odległości 800 i 400 centymetrów od północnej granicy działki frontem do dziedzińca pomiędzy budynkami głównymi zespołu Krakowskiego Centrum Rehabilitacji zlokalizowanego na działce nr 228/2 przy Al. Modrzewiowej 22 w Krakowie. W odległości 350 cm od budynku nr 9 i 7m znajduje się droga wewnętrzna dojazdowa. Od strony elewacji frontowej oraz na tylnej znajdują się drzewa liściaste, iglaste oraz owocowe. W bezpośredniej odległości od budynku nr 9 znajduje się hydrant p.poż. DN80 oraz stanowisko telefoniczne typowe TP oraz słup oświetleniowy.

Dojazd do budynków zapewnia droga wewnętrzna od strony bramy głównej.

2. OPIS ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA

Budynki przeznaczone do rozbiórki zlokalizowane są w odległości 800 i 400 centymetrów od północnej granicy działki frontem do dziedzińca pomiędzy budynkami głównymi zespołu Krakowskiego Centrum Rehabilitacji zlokalizowanego na działce nr 228/2 przy Al. Modrzewiowej 22 w Krakowie. W odległości 350 cm od budynku nr 9 i 7m znajduje się droga wewnętrzna dojazdowa. Od strony elewacji frontowej oraz na tylnej znajdują się drzewa liściaste, iglaste oraz owocowe. W bezpośredniej odległości od budynku nr

9 znajduje się hydrant p.poż. DN80 oraz stanowisko telefoniczne typowe TP oraz słup oświetleniowy.

Dojazd do budynków zapewnia droga wewnętrzna od strony bramy głównej.

3. OGÓLNY OPIS BUDYNKÓW PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

3.1. BUDYNEK NR 8

Budynek wolnostojący parterowy niepodpiwniczony kryty dachem jednospadowym o wymiarach 14,85 x 9,15 m. Budynek wybudowany w latach 80 pełni funkcje warsztatowe i magazynowe. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, fundamenty ceglane posadowione na ok. 90cm poniżej poziomu terenu na ławie z kamienia łamanego szerokości ok. 40cm i wysokości 30 cm. Rozpoznano podłoże gruntowe jako gliny pylaste plastyczne. Ściany budynku murowane. Ściany budynku murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo wapiennej grubość 30cm wraz z tynkiem. Ścianki działowe z cegły dziurawki gr. 15cm z tynkiem. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne mineralne. Nadproża okienne ceglane typu Kleina. Stropodach o konstrukcji drewnianej – krokwiowej z krawędziaków 8x 16cm w rozstawie co 70cm. W środku rozpiętości krokwie podparte dźwigarami stalowymi z dwuteowników 280 i 140. Krokwie obustronnie odeskowane deskami grubości 2,5cm. Dach kryty papą na lepiku. Podłoga drewniana z desek gr 2,5 cm na legarach w rozstawie 80cm. Legary układane na podsypce z gruzu.

Budynek nieużytkowany w przeszłości pełnił funkcję magazynową. Oraz warsztatową.

Od strony elewacji wschodniej znajduje się mur żelbetowy h= 120cm gr. ok. 30cm również przeznaczony do rozbiórki.

Budynek wyposażony w instalację wewnętrzną: elektryczną (oświetlenia i gniazd wtykowych), sanitarną, wodociągową, kanalizacji sanitarnej.

Instalacja nieczynna budynek odcięty od mediów.

3.2. BUDYNEK NR 9

Budynek wolnostojący parterowy niepodpiwniczony kryty dachem dwuspadowym o wymiarach 25,53 x 8,19m. Budynek wybudowany w 1886r. pełnił funkcję łaźni. Z uwagi na zniszczenie stropów i więźby dachu w latach 80-tych został kompleksowo przebudowany.

Remont oraz przebudowa dotyczyła: wymiany stropu dachu, posadzek, wyburzenie części ścian wewnętrznych, wykonano nowe daszki nad wejściem oraz schody zewnętrzne.

Budynek wykonany w technologii tradycyjnej, fundamenty ceglane posadowione ok. 15cm poniżej poziomu terenu na ławie z kamienia łupanego szerokość ok. 60cm wysokość ok. 70cm. Rozpoznano podłoże gruntowe jako gliny pylaste, plastyczne, wilgotne. Wokół budynku opaska betonowa gr. 8cm. Ściany budynku murowane z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej zewnętrzne grubości 53 cm wraz z tynkami, wewnętrzne grubości 32cm. Ścianki działowe z cegły dziurawki gr. 15cm z tynkiem. Tynki zewnętrzne i wewnętrzne mineralne. Nadproża okienne

ceglane odcinkowe. Nadproża z dwuteownika 10 i 2x160 nad otworami wykonanymi w trakcie przebudowy.

Pierwotny stropodach drewniany został wymieniony na strop ceramiczno-stalowy Klaina. Nad pomieszczeniem natrysków pozostał strop odcinkowy ceglano – stalowy oparty na dźwigarach I340.

Stropodach pełny wykonany w postaci wylewki cementowej w spadku na warstwie z żużla paleniskowego izolowany supremą gr 10cm. Dach kryty papą na lepiku na warstwie wylewki cementowej gr. 2cm.

Posadzki lastrykowe i terakotowe na wylewce cementowej na warstwie izolacji przeciwwilgociowej z papy położonej na chudym betonie.

Budynek nieużytkowany w przeszłości pełnił funkcję łaźni.

Budynek wyposażony w instalację wewnętrzną: elektryczną (oświetlenia i gniazd wtykowych), wodociągową, kanalizacji sanitarnej, wentylację mechaniczną.

Instalacja nieczynna budynek odcięty od mediów.

4. DANE LICZBOWE

4.1. BUDYNEK NR 8

Powierzchnia użytkowa	117,4m ²
Powierzchnia zabudowy	135,9m ²
Kubatura	489,2m ³

4.2. BUDYNEK NR 9

Powierzchnia użytkowa	153,9m ²
Powierzchnia zabudowy	209,3m ²
Kubatura	1000,4m ³

5. OCENA STANU TECHNICZNEGO BUDYNKU PRZEZNACZONEGO DO ROZBIÓRKI

5.1. BUDYNEK NR 8

Budynek w awaryjnym stanie technicznym. Wszystkie elementy konstrukcyjne i wykończeniowe wykazują znaczne zużycie. Ściany fundamentowe jak i zewnętrzne ze względu na brak izolacji przeciwwilgociowych pionowych i poziomych odcinających zawilgocenie. Strop sufitu popękany i zagrzybiony. Warstwy posadzkowe popękane i nieszczelne (brak izolacji poziomych). Konstrukcja drewniana dachu miejscami zawilgocona i zagrzybiona, widoczna ingerencja owadów.

Belka stalowa podpierająca konstrukcję w środku rozpiętości skorodowana.

Rynny i rury spustowe miejscami skorodowane i nieszczelne. W pomieszczeniach wyczuwa się obecność grzyba domowego.

Ze względu na zły stan techniczny oraz brak możliwości eksploatacji wnioskuje się o rozbiórkę budynku.

5.2. BUDYNEK NR 9

Budynek w awaryjnym stanie technicznym. Ze względu na nieużytkowanie budynku oraz brak prac remontowych i renowacyjnych budynek przechodzi proces przyspieszonej degradacji w każdym jego elemencie.

Pokrycie dachu z papy asfaltowej nieszczelne.

Rynny i rury spustowe miejscami skorodowane i nieszczelne. W pomieszczeniach wyczuwa się obecność grzyba domowego. Miejscami widoczne zagrzybienie oraz kapilarne podciąganie wody pochodzenia opadowego – brak izolacji poziomych i pionowych fundamentów budynku.

Tynki zewnętrzne odspojone i popękane, miejscami całkowicie odpadły od muru który ulega korozji biologicznej i chemicznej, widoczne wysolenia.

Stolarka otworowa pozostała nie nadaje się do użytkowania.

Ze względu na zły stan techniczny oraz brak możliwości eksploatacji wnioskuje się o rozbiórkę budynku.

6. OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

Zakres robót rozbiórkowych obejmuje całkowitą rozbiórkę budynków Nr 8 i Nr 9 oraz muru żelbetowego oznaczonego na planie zagospodarowania. Roboty rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie lub przy użyciu elektronarzędzi. **Zakres oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach działki 228/2 będącej własnością inwestora.**

7. KOLEJNOŚĆ TECHNOLOGICZNA PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

- Roboty przygotowawcze

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych należy usunąć z budynków zalegające elementy wyposażenia pomieszczeń, stolarki otworowej, luźnych elementów budowlanych, dekarских, stolarskich oraz gruz.

Istniejącą zielenią wysoką drzewa oraz krzewy zabezpieczyć na czas wykonywania robót rozbiórkowych.

Należy oznakować trasy przebiegu czynnych sieci energetycznych, gazowych i wodnych w pobliżu obiektu.

Należy teren rozbiórki ogrodzić oraz oznakować zgodnie z zasadami BHP przez kierownika budowy robót rozbiórkowych.

Ze względu na bliską odległość do stanowiska telefonicznego TP oraz hydrantu p.poż należy zabezpieczyć oba elementy oraz zachować szczególną ostrożność w trakcie prowadzenia robót.

Uwaga: ze względu na awaryjny stan stropów budynków zaleca się w trakcie robót rozbiórkowych konstrukcji dachu powyżej zabezpieczyć stropy stemplami a ściany zastrzałami.

- Demontaż urządzeń i przewodów instalacyjnych

W pierwszej kolejności należy zdemontować wszystkie elementy instalacji elektrycznych oraz sanitarnych.

- Rozbiórka stolarki drzwiowej i okiennej
Skrzydła okienne i drzwiowe stolarki otworowej należy zdjąć z zawiasów, zdemontować opaski ościeży, ościeżnice wykuć lub wykręcić z muru. Zdemontować istniejące kraty okienne używając pił tarczowych. Pozostałe otwory okienne należy zabezpieczyć poprzez zabicie deskami lub blatami dla zapewnienia pełnego bezpieczeństwa przy następnych robotach.
- Rozbiórka dachu
Usunąć istniejące pokrycie dachu z papy asfaltowej lub blachy korytkowej wraz z obróbkami blacharskimi okapów, rynnami oraz rurami spustowymi i deskowaniem.
- Rozbiórka więźby dachowej
Więźbę dachową demontować zaczynając od krokiew następnie zdemontować ramy płatwiowo stolcowe.
W dalszej kolejności zdemontować murlaty oraz belki (tramy)
- Rozbiórka ścian działowych
Ścianki działowe należy rozbierać po odbiciu tynków i usunięciu gruzu. Ścianki rozbierać od góry warstwami stosując lekkie rusztowania. Ścianki lekkie z płyt G-K na stelażu metalowym lub drewnianym rozbierać poprzez zdjęcie w pierwszej kolejności poszycia.
Przed rozbiórką na elementach konstrukcyjnych stropów rozebrać poszycie stropów wraz z materiałem wypełniającym.
- Rozbiórka kominów murowanych
Kominy rozbierać od góry poprzez odspojenie pojedynczych cegieł lub poprzez zastosowanie elektronarzędzi.
Uwaga: rozbiórka poprzez przewrócenie jest niedopuszczalna.
- Rozbiórka ścian zewnętrznych
Ściany zewnętrzne rozbierać od góry poprzez odspojenie pojedynczych cegieł lub poprzez zastosowanie elektronarzędzi o charakterze bez udarowym. Stosować lekkie rusztowania.
Uwaga: rozbiórka poprzez przewrócenie jest niedopuszczalna.
- Rozbiórka posadzek i podłoży betonowych
Roboty rozpocząć od rozbiórki warstw posadzkowych i wypełniających oraz izolacyjnych. W przypadku podłoży betonowych rozbierać je ręcznie lub przy zastosowaniu elektronarzędzi np. młotów udarowych.
- Rozbiórka ścian i ław fundamentowych
Ściany i ławy fundamentowe rozbierać ręcznie lub mechanicznie. Powstały po rozbiórce dół fundamentowy należy zasypać ziemią z urobku, następnie zagęścić oraz wykonać warstwę humusu ok. 30cm oraz wysiać trawę

- Segregacja odpadów transport i utylizacja
W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych materiały uzyskane z rozbiórki należy segregować.
W rozbieranych budynkach nie występują materiały szkodliwe (np. azbest). Jednakże w razie stwierdzenia ukrytych elementów zawierających azbest należy prace rozbiórkowe tego elementu przeprowadzić przy pomocy wykwalifikowanego personelu z zastosowaniem środków ochrony.
Wykorzystanie posegregowanych materiałów nadających się na surowce wtórne zależy od decyzji inwestora.
Całość urobku należy wywieźć do utylizacji na zorganizowane wysypisko śmieci.
Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Do transportu stosować samochody ciężarowe samowyladowcze, zabezpieczone przed pyleniem w czasie jazdy plandekami lub siatką.
Ze względu iż prace rozbiórkowe będą prowadzone w strefie miejskiej należy zabezpieczyć sposób mycia kół samochodów załadowniczych.
Palenie drewna na miejscu jako sposób utylizacji jest niedopuszczalne.

8. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI IMIENIA

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpieczeństwa ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót;

- Teren na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi;
- Strefę niebezpieczną należy oznakować i ogrodzić w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym;
- Stępa niebezpieczna, o której mowa wyżej, w swym najmniejszym wymiarze liniowym liczonym od płaszczyzny obiektu budowlanego, nie może wynosić mniej niż 10 metrów.
- Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokości co najmniej 1 metra od poziomu podłogi lub ziemi, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości poprzez wykonanie balustrady z deski krawężnikowej i poręczy ochronnej na wysokości 1,1 m. Wolna przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Alternatywnym rozwiązaniem jest zabezpieczenie będące w instrukcji użytkowania określonego systemu rusztowań;
- Rusztowania ruchome i podesty robocze powinny być wykonywane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;
- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonywane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez wykonawcę;

- Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości;
- Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika rozbiórki lub uprawnioną osobę;
- Rusztowania ruchome i podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem;
- Pracownicy dokonujący montażu i demontażu rusztowań są obowiązani do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości;
- Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione;
- W czasie prowadzenia robót rozbiórkowych przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach jest zabronione;

Przy korzystaniu z linek bezpieczeństwa należy przestrzegać zasad:

- a. W trakcie przemieszczania się pracowników w poziomie stanowiska pracy powinno być zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości ok. 1,5m, wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.
- b. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, o której mowa w pkt.a powinny uwzględniać obciążenia dynamiczne spadającej osoby.
- c. W przypadku, gdy zachodzi konieczność przemieszczania stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.
- d. Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,5m.
- e. Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.
- f. Prowadnica pionowa z urządzeniem samohamującym może być zamocowana na koszu podnośnika.
- g. Prowadnica pionowa o której mowa w pkt. A, powinna być naciągnięta w sposób umożliwiający przesuwanie w górę aparatu samohamującego.
- h. Długość linki bezpieczeństwa, łączącej szelki bezpieczeństwa z aparatem samohamującym, nie powinna przekraczać 0,5m.

Uwaga:

1.Roboty rozbiórkowe winny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych.

2. Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni zakresie bezpiecznych metod rozbiórki .
3. Pracowników zatrudnionych przy rozbiórce należy wyposażyć w indywidualne środki ochrony B H P (kaski, szelki bezpieczeństwa, rękawice, okulary ochronne itp.)
4. Prace rozbiórkowe budynków można rozpocząć po uzyskaniu prawomocnej decyzji administracyjnej pozwolenia na rozbiórkę

Mgr inż. arch. Natalia Kamińska - Czajka

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. 1 BUDYNEK nr 8 – elewacja południowa oraz fragment muru – stan istniejący



Fot. 2 BUDYNEK nr 8 – elewacja zachodnia – stan istniejący



Fot. 3 BUDYNEK nr 8 – elewacja północna – stan istniejący



Fot. 4 BUDYNEK nr 8 – wnętrze budynku – stan istniejący



Fot. 5 BUDYNEK nr 8 – wnętrze budynku – stan istniejący



Fot. 6 BUDYNEK nr 9 – elewacja północna – stan istniejący



Fot. 7 BUDYNEK nr 9 – elewacja wschodnia – stan istniejący



Fot. 8 BUDYNEK nr 9—elewacja południowa—stan istniejący



Fot. 9 BUDYNEK nr 9—elewacja zachodnia—stan istniejący



Fot. 10 BUDYNEK nr 9 – wnętrze budynku – stan istniejący



Fot. 10 BUDYNEK nr 9 – wnętrze budynku – stan istniejący