Wzór – dla części 1 zamówienia (zał. 3A)

UMOWA nr ...../2017

O ŚWIADCZENIE USŁUGI UTRZYMANIA TERENU W SEZONIE JESIENNO-ZIMOWYM

zawarta w dniu …….2017 r. pomiędzy

Krakowskim Centrum Rehabilitacji i Ortopedii z siedzibą w Krakowie, Al. Modrzewiowa 22, 30-224 Kraków, wpisanym do prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia Wydział XI Gospodarczy – Krajowego Rejestru Sądowego - rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, publicznych zakładów opieki zdrowotnej – pod numerem KRS 0000038598, NIP 677-17-03-375, reprezentowanym przez**:**
mgr Teresę Zalewińską – Cieślik - Dyrektora
zwanym dalej **Zamawiającym**
a
……
……
……
……
zwaną dalej **Wykonawcą**

Przedmiot umowy

§ 1

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku zamówienia publicznego udzielonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), znak postępowania: A.I.271-24/17.

§ 2

Czas trwania umowy i zasady ustalania terminów rozpoczęcia i zakończenia wykonania usługi

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **usługę utrzymania terenu Krakowskiego Centrum Rehabilitacji i Ortopedii w sezonie jesienno-zimowym**, w zakresie opisanym w **Załączniku nr 1** do umowy.
2. Sezon jesienno-zimowy oznacza okres **od dnia zawarcia umowy do 31 marca 2018 r. oraz od 1 października 2018 r. do 31 marca 2019 r.** z możliwością wcześniejszego zakończenia, późniejszego rozpoczęcia oraz przedłużenia tego okresu, w zależności od warunków atmosferycznych. Termin jest terminem orientacyjnym i może ulec zmianie w przypadku, gdy ze względu na warunki pogodowe sezon jesienno-zimowy należy rozpocząć wcześniej lub zakończyć później.
3. O terminie rozpoczęcia wykonywania usługi i terminie jej zakończenia decyduje Zamawiający, powiadamiając o nim Wykonawcę.
4. O wcześniejszym rozpoczęciu, wcześniejszym zakończeniu, późniejszym rozpoczęciu oraz przedłużeniu okresu, o którym mowa w ust. 2, decyduje Zamawiający. Informacja o wcześniejszym rozpoczęciu, wcześniejszym zakończeniu, późniejszym rozpoczęciu oraz przedłużeniu tego okresu zostaje doręczona Wykonawcy na piśmie w terminie do 7 dni przed nowym terminem.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami i miejscem wykonywania umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.
6. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany na rozpoczęcie wykonywania usługi wcześniej, jeżeli będzie to konieczne ze względu ma warunki pogodowe.

Zobowiązania Stron

§ 3

1. Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na swój koszt sprzęt i materiały niezbędne do prawidłowego wykonywania usługi, w szczególności pojazd z pługiem do odśnieżania.
2. Rozpoczęcie odśnieżania powinno nastąpić niezwłocznie, do …….. godzin od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego na numer telefonu Wykonawcy, o którym mowa w ust. 6. Wykonawca zobowiązany jest w pierwszej kolejności do odśnieżenia i posypania piaskiem głównego ciągu pieszych między budynkami nr 1, 2, 3, 4, 5, 15, 16 do **2 godzin** od momentu przyjazdu na teren Zamawiającego.
3. Rozpoczęcie usuwania nagłych uszkodzeń drzew, konarów i krzewów (w wyniku nagłych zmian pogodowych) powinno nastąpić nie zwłocznie, do …… godzin od zgłoszenia telefonicznego przez Zamawiającego na numer telefonu Wykonawcy, o którym mowa w ust. 6. W przypadku drzew, konarów i krzewów, które będą zalegać na **głównych traktach pieszych oraz drogach dojazdowych** czas usunięcia maksymalnie do 2 godzin od momentu przyjazdu na teren Zamawiającego.
4. Poza przypadkami, o których mowa w ust. 2 i 3, Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia wykonywania usługi w zakresie wskazanym w **załączniku nr 1** do umowy, w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, ale nie później niż do 48 godzin od powiadomienia przez Zamawiającego.
5. Wykonanie prac stanowiących przedmiot umowy oraz czas ich wykonania jest każdorazowo potwierdzany przez Zamawiającego w protokole wykonania usługi stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy.
6. W okresie realizacji usługi Wykonawca zapewnia dyspozycyjność pod numerem telefonu:……..... e-mail: ……. przez 24 godziny na dobę.
7. Wykonawca jest zobowiązany do wywozu powstałych w wyniku wykonywania umowy odpadów, w szczególności śniegu, liści i ściętych fragmentów drzew i krzewów, oraz do ponoszenia związanych z tym kosztów.
8. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o zauważonych na jego terenie dewastacjach, zaistniałych szkodach lub kradzieżach.
9. Wykonawca oświadcza, że spełnia wszelkie wymogi wynikające ze stosownych przepisów prawa oraz posiada wszelkie stosowne zezwolenia związane z wykonywaniem przedmiotu umowy. Powyższy wymóg dotyczy również podwykonawców.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością.
11. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym zgodnie z przepisami:

a) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r., nr 1987 z późn. zm.),
b) ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j.Dz.U. z 2017 r., poz. 1279 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych do ww. ustawy,
c) ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz. U. 2017, poz. 1261 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych do ww. ustawy,
d) ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j. Dz. U. 2017, poz. 736 z późn. zm.) i przepisów wykonawczych do ww. ustawy,
e) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1332, z późn. zm.),
f) rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst. jedn. Dz.U. z 2003 r., nr 169, poz. 1650, z późn. zm.),
g) uchwały nr 53/917/12 Rady Miasta Krakowa z dnia 19 grudnia 2012 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Kraków, a w szczególności zgodnie z art. 11 - 13 wspomnianej uchwały.

12. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i kwalifikacje do wykonywania przedmiotu zamówienia, w tym do prac na wysokości, a w szczególności do odśnieżania dachów, usuwania sopli i nawisów śnieżnych oraz obcinania konarów drzew i czyszczenia rynien.

13. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu imiennego wykazu osób wykonujących czynności objętych umową, stanowiącego **Załącznik nr 4** do umowy.
14. Wykonawca oświadcza, iż zespół pracowników lub współpracowników Wykonawcy (w tym pracowników lub współpracowników podwykonawcy) będzie posiadał aktualne, niezbędne badania lekarskie oraz szkolenia BHP.
15. Wykonawca jest zobowiązany dokonać oznaczenia osób wykonujących przedmiot umowy w taki sposób, aby ich identyfikacja była łatwa do rozpoznania dla Zamawiającego.
16. Wykonawca jest zobowiązany ubezpieczyć się od następstw nieszczęśliwych wypadków przy pracy i odpowiedzialności cywilnej za szkody mogące wystąpić w związku z wykonywaniem umowy. Suma ubezpieczenia powinna być nie mniejsza niż 100 000 zł. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu polisę ubezpieczeniową potwierdzającą, że jest ubezpieczony w powyższym zakresie przez okres obowiązywania umowy. W trakcie obowiązywania umowy Wykonawca okaże polisę ubezpieczeniową na każde żądanie Zamawiającego.
17. Kary nałożone na Zamawiającego przez Urząd Miasta Krakowa (Straż Miejska) za brak utrzymania czystości na terenie przylegającym do posesji Zamawiającego obciążają Wykonawcę.
18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wypadki powstałe w wyniku niewłaściwego utrzymania jezdni, alejek i chodników w pełnej wysokości szkody.
19. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
20. Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenie magazynowe niezbędne do wykonania usługi na okres objęty umową. Wykonawca odpowiada za zabezpieczenie własnego mienia znajdującego się w pomieszczeniu.

§ 4

1. Wykaz osób upoważnionych przez Zamawiającego do potwierdzenia wykonania czynności stanowiących przedmiot umowy oraz czasu ich wykonania zawiera **Załącznik nr 3** do umowy.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest: ……. .

Podwykonawcy

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych (części zamówienia) podwykonawcy/-om w zakresie wskazanym w ofercie złożonej w przeprowadzonym postępowaniu przetargowym.
2. Podmioty, o których mowa w ust. 1 będą wykonywać następujące części zamówienia: ……..……..…. (podmiot i części zamówienia): …….
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działanie lub zaniechanie podwykonawcy jak za działanie lub zaniechanie własne.
4. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawców zobowiązań związanych z realizacją przedmiotu Umowy będzie traktowane jako niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań związanych z realizacją Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. Wykonawca może powierzyć wykonanie obowiązków umownych podwykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy. W takim przypadku uprzednio Wykonawca przedstawi Zmawiającemu oświadczenie potwierdzające brak podstaw wykluczenia – wobec tego podmiotu – wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu przetargowym. Jeżeli wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca wówczas zobowiązany jest zastąpić podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
6. Wykaz podmiotów oraz części zamówienia, które będą wykonywać zostanie wprowadzony aneksem do niniejszej umowy.

7. W przypadku, gdy Wykonawca składając ofertę w postępowaniu przetargowym, polegał będzie na zdolności technicznej lub zawodowej (art. 22 ust. 1b pkt 3) innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamówienia z udziałem tych podmiotów. Podmioty te wykonywać będą następujące części zamówienia: …….. (podmiot i części zamówienia, którą wykona ten podmiot).
8. Wykonawca ma prawo do zmiany podmiotów (o których mowa w ust. 1, 5, 6 powyżej) lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia . W zakresie powierzenia wykonania obowiązków umownych nowemu podwykonawcy – w przypadku zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 1 i 5 lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia – stosuje się zasady opisane w ust. 5.
9. W przypadku zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 7 lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia, Wykonawca ma obowiązek wykazać, że nowy podmiot lub sam Wykonawca posiada zdolności techniczne lub zawodowe w zakresie nie mniejszym niż określone w warunkach udziału w postępowaniu (dokumentacji postępowania przetargowego). Wykaz podmiotów oraz części zamówienia, które będą wykonywać zostanie wprowadzony aneksem do niniejszej umowy.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 6

1. Za wykonanie usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie stanowiące iloczyn stawki godzinowej oraz liczby godzin wykonania usługi. Stawka godzinowa brutto wynosi ….. zł/godzinę (słownie: …….. złotych), w tym należny podatek VAT w stawce ….%.
   Wartość brutto umowy nie przekroczy kwoty:……..złotych (słownie:…….) w tym podatek VAT – tj…….złotych (słownie:……) oraz wartość netto……..złotych (słownie:……złotych).
2. W przypadku zmiany stawki podatku VAT zmiana stawki w ramach umowy następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę. Zmiana stawki podatku VAT nie prowadzi do zwiększenia stawki godzinowej brutto.
3. W przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT stawka godzinowa brutto ulega stosownemu zmniejszeniu.
4. W przypadku wcześniejszego rozpoczęcia, wcześniejszego zakończenia, późniejszego rozpoczęcia oraz przedłużenia okresu, o którym mowa w § 2 ust. 2, wynagrodzenie ustala się proporcjonalnie w stosunku do ilości dni okresu jesienno – zimowego przypadającego na dany miesiąc.
5. Niepełną godzinę wykonania usługi powyżej pół godziny uznaje się za pełną godzinę wykonania usługi.
6. Wynagrodzenie jest płatne na podstawie faktury wystawionej na koniec miesiąca kalendarzowego na podstawie protokołu wykonania usługi stanowiącego **Załącznik nr 2** do Umowy.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od dni jej otrzymania przez Zamawiającego.
8. Wynagrodzenie zostanie wypłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ……..
9. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z umowy.
11. Zobowiązania Wykonawcy wynikające z umowy nie mogą być przejęte przez osobę trzecią.
12. Wykonawca jest podatnikiem VAT o numerze NIP:…….
13. Zamawiający jest podatnikiem VAT o numerze NIP: 677-17-03-375

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 7

1. Na poczet należytego wykonania prac objętych niniejszą umową Wykonawca wyniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie przelewu o wartości: …… zł brutto (słownie: ……./100 złotych), co stanowi 5% wartości umowy o którym mowa w § 6 ust 1 zd. 3.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 służyć będzie pokryciu ewentualnych roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
3. Wniesione zabezpieczenie tj……..złotych zostanie zwrócone/zwolnione w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania go przez Zamawiającego za należycie wykonane. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający zwraca z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy. Zabezpieczenie wniesione w formie poręczeń lub gwarancji kasy Zamawiającego wydaje Wykonawcy za potwierdzeniem zwrotu lub przesyła za potwierdzeniem odbioru do 15 dni po upływie terminu uznania przez Zamawiającego wykonania zamówienie w sposób należyty.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy wniesionego zabezpieczenia (o ile zaistnieje z jego strony taka potrzeba) na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

Odpowiedzialność Wykonawcy

§ 8

1. Zamawiający ma prawo do nałożenia na Wykonawcę kar umownych, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty nałożonych na niego kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
   a) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w wysokości 500 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
   b) za opóźnienie w wykonaniu usługi w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 2 w wysokości 100 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia,
   c) za opóźnienie w wykonaniu usługi w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 3 w wysokości 150 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia
   d) z tytułu bezpodstawnego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę albo odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 000,00 zł.
2. Kara umowna może zostać potrącona z należnym Wykonawcy wynagrodzeniem z tytułu wykonania niniejszej umowy.
3. Obowiązek zapłaty kary umownej nie wyłącza dochodzenie przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych, gdy wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość kary umownej.
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w części lub całości. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej. Zamawiający składa je Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia, w którym uzyskał wiadomość o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy przez Wykonawcę. Zamawiający ma prawo w takim przypadku naliczyć karę umowną, o której mowa w ust. 1 lit. c).
5. O przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę albo o opóźnieniu w wykonaniu usługi w terminie, o którym mowa

w § 3 ust. 2 i 3, oraz o naliczeniu kar umownych z tego tytułu Zamawiający każdorazowo informuje Wykonawcę na piśmie.

Istotna zmiana okoliczności

§ 9

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

Wyższa konieczność

§ 10

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłości wykonywania usługi także w razie wystąpienia sytuacji kryzysowych, stanów nadzwyczajnych, zagrożenia bezpieczeństwa państwa i wojny, w których Zamawiającego dotyczą obowiązki w zakresie realizacji zadań związanych z obronnością państwa oraz zarządzania kryzysowego, w szczególności wynikające z postanowień rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie warunków i sposobu przygotowania oraz wykorzystania podmiotów leczniczych na potrzeby obronne państwa oraz właściwości organów w tych sprawach (Dz. U. z 2012 r., nr 741).

Zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę

§ 11

1. Wykonawca oświadcza, że do realizacji zamówienia będzie zatrudniał przez cały okres obowiązywania umowy pracowników fizycznych realizujących prace związane z utrzymaniem terenu na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, posiadającego wymagane przez Zamawiającego kwalifikacje. Wymóg ten dotyczy również podwykonawców.
2. Zmiana osoby/osób, o której/których mowa w ust. 1, w trakcie realizacji umowy jest możliwa pod warunkiem, zastąpienia jej/ich osobą/osobami o kwalifikacjach takich samych lub większych, na potwierdzenie czego Wykonawca przedkłada stosowny dokument, najpóźniej w pierwszym dniu świadczenia usług przez nowego pracownika.
3. Wykonawca przekazuje w dniu zawarcia umowy Zamawiającemu Listę Pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia, ze wskazaniem imion i nazwisk pracowników oraz podstawy dysponowania tymi osobami, która stanowić będzie załącznik do umowy- **Załącznik nr 4** do umowy.
4. Do Listy, o której mowa w ust. 3, Wykonawca załącza potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię umowy o pracę zawartej z osobą zatrudnioną do realizacji zamówienia (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zajmowane stanowisko lub rodzaj wykonywanej pracy nie podlegają anonimizacji,
5. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania Wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1

czynności. W ramach tej kontroli Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie ww. wymogu, o których mowa w ust. 3 niniejszego paragrafu.
b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości dotyczących dokumentów i oświadczeń przedłożonych przez Wykonawcę,
c) przeprowadzania kontroli w miejscu wykonywania czynności, o których mowa w ust.1.

6. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dokumenty w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności:
   a) Oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
   b) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu, zajmowane stanowisko lub rodzaj wykonywanej pracy nie podlegają anonimizacji.
   c) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
   d) Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
7. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
8. W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę oświadczeń lub niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby/osób, zostanie na niego nałożona kara w wysokości 50% wartości faktury za każdy okres rozliczeniowy niezłożenia oświadczeń lub niezatrudnienia osoby. Kara zostanie potrącona z należności wynikającej z faktury za okres rozliczeniowy, którego kara umowna dotyczy. W związku z tym Zamawiający zastrzega sobie prawo wstępu do siedziby Wykonawcy lub innego miejsca wykonania zamówienia w celu weryfikacji rzeczywistego udziału osób zatrudnionych przy wykonaniu zamówienia. Zastrzeżona kara umowna może być nakładana wielokrotnie do czasu spełnienia warunków. Niezastosowanie się do tego obowiązku może spowodować rozwiązanie umowy, jeżeli w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia jej naruszenia Wykonawca nie zatrudni na umowę o pracę osób wykonujących pracę, o których mowa w § 11 bez wyznaczania mu w tym celu dodatkowego terminu.

9. Zamawiający dopuszcza zatrudnienie przez Wykonawcę osób niepełnosprawnych, które nie posiadają przeciwwskazań do wykonywania prac objętych przedmiotem zamówienia

Zmiana umowy

§ 12

1. Wprowadzenie zmian treści umowy wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności aneksu w formie pisemnej, z zastrzeżeniem art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zakazane są istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, za wyjątkiem przewidzianych w umowie dotyczących:
   1) terminu wykonania usługi, skrócenia w przypadku wyczerpania środków finansowych przeznaczonych na realizację niniejszego zamówienia, wydłużenia w przypadku niewybrania nowego Wykonawcy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w przypadku zakończenia realizacji niniejszej umowy - na warunkach i w sposób określony w umowie,
   2) wynagrodzenia spowodowanego zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności zmiany stawki podatku VAT, zasad i/lub stawek ubezpieczenia społecznego lub zdrowotnego, wysokością minimalnego wynagrodzenia lub stawki za godzinę,
   3) realizacji dodatkowych czynności od dotychczasowego wykonawcy w tym dotyczących dodatkowych powierzchni, jeżeli czynności te i/lub powierzchnie, nie są objęte zamówieniem podstawowym, a realizacja ich jest niezbędna i jeżeli zostały spełnione łącznie następujące warunki [art. 144 ust. 1 pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych]:
      a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
      b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
      c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie.
   4) okoliczności nieprzewidywalnych, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć i jeżeli wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie [art. 144 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych].
   5) zastąpienia wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, innym wykonawcą z powodu (zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych:
      a) połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
      b) przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego podwykonawców.
   6) gdy łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w Umowie (zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych).
   7) zmiany wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 6 Umowy w przypadku zmiany stawki podatku VAT oraz zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne następuje wyłącznie:
      a) na pisemny wniosek wykonawcy,

b) w zakresie niezrealizowanej części zamówienia,
c) najwcześniej od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów, o ile wniosek wraz z dowodami zostanie złożony Zamawiającemu w terminie do 30 dni przed dniem wejścia w życie przepisów stanowiących podstawę zmiany. Nie dochowanie tego warunku spowoduje zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.

8) Zmiany lub wprowadzenia nowego podwykonawcy.

3. Inne niż wymienione w ustępie poprzedzającym zmiany treści umowy nie mogą prowadzić do zwiększenia wysokości wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
4. Zmiany mogą być wprowadzone na wniosek Wykonawcy za zgodą Zamawiającego, albo z inicjatywy Zamawiającego.

Postanowienia końcowe
§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa Zamówień Publicznych i Kodeksu pracy oraz ustawy o działalności leczniczej wraz z przepisami wykonawczymi.
2. Spory mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Żadne prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone ani wnoszone do innych podmiotów, bez uprzedniej zgody pisemnej Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności, w szczególności Wykonawca nie może dokonać cesji wierzytelności wynikających z umowy pod jakimkolwiek tytułem, w tym również przez przyjmowanie poręki celem umożliwienia przejęcia wierzytelności przez osobę trzecią.
4. Strony zobowiązują się zachować w poufności postanowienia niniejszej umowy oraz wszelkie informacje pozyskane w związku z zawarciem i realizacją umowy. Obowiązek poufności nie dotyczy danych, które zgodnie z przepisami prawa lub postanowieniami umownymi powinny być upublicznione albo przekazane właściwym organom lub podmiotom trzecim.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego oraz jednym dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**