

UMOWA/11 O ŚWIADCZENIE USŁUG UTRZYMANIA TERENU

W dniu r. w Krakowie pomiędzy:

Krakowskim Centrum Rehabilitacji z siedzibą w Krakowie, adres: 30-224 Kraków, Al. Modrzewiowa 22, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Krakowa Śródmieścia Wydział XI Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w rejestrze stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem KRS 0000038598, NIP 677-17-03-375, reprezentowanym przez:

Teresę Zalewińską – Cieślik - Dyrektora
zwanym dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....
.....
.....

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonywania w sezonie wiosenno - letnim usługi polegającej na utrzymaniu terenu Krakowskiego Centrum Rehabilitacji, al. Modrzewiowa 22, 30-349 Kraków, szczegółowo opisanego w załączniku nr 1 do umowy.
2. Sezon wiosenno - letni oznacza okres od 1 kwietnia 2012 r. do 30 września 2012 r. oraz od 1 kwietnia 2013 r. do 30 września 2013 r. z możliwością wcześniejszego rozpoczęcia, wcześniejszego zakończenia, późniejszego rozpoczęcia oraz przedłużenia w zależności od warunków atmosferycznych.
3. O wcześniejszym rozpoczęciu, wcześniejszym zakończeniu, późniejszym rozpoczęciu oraz przedłużeniu okresu, o którym mowa w ust. 2 decyduje Zamawiający.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami i miejscem wykonywania umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych zastrzeżeń.

§2

1. Wykonawca we własnym zakresie i na swój koszt zapewni sprzęt i materiały niezbędne do prawidłowego wykonywania usługi.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi będącej przedmiotem umowy z należytą starannością i dbałością zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie.

§3

Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi. Wykonawca może powierzyć częściowe wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania takich podwykonawców jak działania i zaniechania własne.

§4

1. Za wykonanie usług będących przedmiotem niniejszej umowy Zamawiający płacić będzie Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie za dany miesiąc kalendarzowy, w wysokości ryczałtowej zł brutto (słownie: złotych) w tym podatek VAT tj. zł (słownie:) oraz kwota netto zł

(słownie:)

2. Wynagrodzenie płatne będzie w oparciu o fakturę wystawioną na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W przypadku zmiany stawki podatku VAT w trakcie obowiązywania niniejszej umowy zmiana stawki następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego stawkę. Zmiana stawki podatku VAT, nie może prowadzić do wzrostu wynagrodzenia brutto, o której mowa w ust. 1.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
5. Termin zapłaty uważa się za zachowany z chwilą obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z umowy. Zobowiązania wykonawcy wynikające z umowy nie mogą być przejęte przez osobę trzecią. Zamawiający nie wyraża zgody na przejście zobowiązań Wykonawcy wynikających z umowy przez osobę trzecią.
7. Wykonawca jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:
8. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT i posiada numer identyfikacyjny NIP:677-17-03-375

§5

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest:
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:

§6

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§7

Wszystkie spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy właściwe rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§8

1. Zamawiający ma prawo do nałożenia na Wykonawcę kar umownych, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty nałożonych na niego kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) z tytułu: niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w wysokości 500 zł za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
 - b) odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 4.000 zł.
2. Zamawiający może potrącić należną karę z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, lub podjąć inne kroki prawne w celu uzyskania zapłaty.
3. Obowiązek zapłaty kar nie wyłącza prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody przekroczy wysokość kary umownej.
4. W przypadku: niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu wymaga formy pisemnej. Zamawiający składa je Wykonawcy w terminie do 14 dni od dnia w którym uzyskał wiadomość o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu umowy przez Wykonawcę. Zamawiający ma prawo w takim przypadku naliczyć karę umowną, o której

mowa w ust.1 lit. b).

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisu Kodeksu Cywilnego.

§ 10

Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA