



NIP: 677-17-03-375

REGON: 351194736

KRS: 0000038598

KSIĘGA REJESTROWA  
000000005614

Oznaczenie organu: W-12

tel. sekretariat: (12) 428 73 04

fax: (12) 425 12 28

tel. oddziały:

Chirurgii Urazowej, Ortopedii  
i Rehabilitacji:  
(+48 12) 428 73 08

Rehabilitacji z Pododdziałami:  
Rehabilitacji Diennej i Rehabilitacji  
Neurologicznej  
(+48 12) 428 73 38

tel. poradnie:

Urazowo-Ortopedyczna:  
(+48 12) 428 73 02

Rehabilitacyjna:  
(+48 12) 428 73 03

Gabinety Rehabilitacyjne:  
(+48 12) 428 73 03

tel. pracownice:

Diagnostyki Obrazowej  
(+48 12) 428 73 17

e-mail: office@kcr.pl  
http://www.kcr.pl

PKO BANK POLSKI S.A.  
19 1020 2892 0000 5102 0188 7975



Norma ISO 9001



Wsparcie procesu akredytacji  
Zakładów Opieki Zdrowotnej



Certyfikat Systemu Zarządzania  
Przeciwdziałanie Zagrożeniom  
Korupcyjnym

Kraków, 6 grudnia 2013 r.

Dotyczy: odpowiedzi na pytania do treści SIWZ w postępowaniu na „Dostawa Zamawiającemu do używania i pobierania pożytków na warunkach umowy leasingowej (leasing finansowy) fabrycznie nowego urządzenia medycznego – generator do termolezji wraz z wyposażeniem”. Post. nr A.I. 271-101/13.

### WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU A.I. 271-101/13

Działając zgodnie z treścią art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pytania od Wykonawcy. Treść pytań w oryginalnym brzmieniu oraz odpowiedzi przedstawiamy poniżej.

1. Czy Zamawiający może zmienić treść paragrafu 4.8 Załącznika nr 3 do SIWZ stanowiącego istotne postanowienia umowy na: „Dniem zapłaty jest dzień uznania rachunku Finansującego”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

2. Czy Zamawiający dopuszcza zabezpieczenie spłaty wierzytelności wynikającej z umowy dostawy poprzez wystawienie przez Zamawiającego weksla własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową? W przypadku odpowiedzi twierdzącej proszę o stosowną zmianę SIWZ i projektu umowy stanowiącego jej załącznik.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

3. Proszę o dodanie w paragrafie 7 Załącznika nr 3 do SIWZ stanowiącego istotne postanowienia umowy akapitu dotyczącego możliwości naliczania odsetek od nieopłaconych terminowo rat w wysokości przewidzianej w art. 359 par. 2 Kc.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

4. Proszę o wyjaśnienie treści par. 4.1 i 4.2 załącznika nr 3 do SIWZ, bo jeśli wszystkie raty mają być równe to pierwsza rata nie może być powiększona o podatek VAT?

**Zamawiający dokonuje zamiany treści par. 4.1 i 4.2 załącznika nr 3 do SIWZ nadając im następujące brzmienie :**

1. Korzystający zobowiązuje się do zapłaty Finansującemu 35 równych rat leasingowych oraz ostatniej raty wyrównawczej.
2. Raty leasingowe składają się z części kapitałowej oraz odsetkowej. Część odsetkowa jest wyliczona w oparciu o średnią stawkę referencyjną WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności raty.

5. Czy oprocentowanie kapitału ma być stałe, czy zmienne, czy raty mają być równe?

**Zgodnie zmienionym par. 4.2 załącznika nr 3 do SIWZ oprocentowanie kapitału jest zmienne i jest wyliczane w oparciu o średnią stawkę referencyjną WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności raty. W związku z tym zmieniono również par. 4.5 załącznika nr 3 do SIWZ. Zgodnie ze zmienionym par. 4.1 załącznika nr 3 do SIWZ: 35 rat ma być równych. Natomiast ze względu na zmienne oprocentowanie kapitału, ostatnia 36 rata jest ratą wyrównawczą.**

6. Proszę o wskazanie na podstawie jakiej wielkości stawki referencyjnej WIBOR 1M ma być obliczona wartość w ofercie. Wartość wynikająca z umowy może różnić się od wartości, w oparciu o którą robiona jest kalkulacja.

**Wartość w ofercie powinna być obliczona na podstawie średniej stawki WIBOR 1M za listopad 2013 r.**

**SP ZOZ KRAKOWSKIE CENTRUM REHABILITACJI  
I ORTOPEDII**  
**30-224 Kraków, Al. Modrzewiowa 22**

Q

7. Czy Zamawiający może wskazać prostszy sposób wyliczania oprocentowania (np. Wibor z dnia...) niż w paragrafie 4.2 załącznika nr 3 do SIWZ, bo w chwili obecnej trudno przewidzieć kiedy nastąpi zawarcie umowy i w związku z tym trudno przewidzieć obecnie ostateczną wartość klauzuli waloryzacyjnej wskazanej przez Zamawiającego.

**Zamawiający wskazuje, że dokonuje zmiany par 4.2 i par 4.5. załącznika nr 3 do SIWZ.**

8. Proszę o zmianę/doprecyzowanie, bądź wykreślenie paragrafu 4.9 z załącznika nr 3 do SIWZ, bowiem na etapie tworzenia oferty Wykonawcy wg powyższego, trudno przewidzieć jaki będzie ostateczny okres finansowania oczekiwany przez Zamawiającego. Wg w/w paragrafu Zamawiający może wielokrotnie zmieniać/wydłużać harmonogram spłat nie ponosząc żadnych kosztów.

**Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z par 4.9 załącznika nr 3 do SIWZ zmianę/wydłużenie harmonogramu spłat wymaga w każdym przypadku zgody Finansującego. Zamawiający wykreśla zdanie trzecie par 4.9 załącznika nr 3 do SIWZ.**

9. Proszę o doprecyzowanie paragrafu 4.10 załącznika nr 3 do SIWZ, wg konkretnie jakiej stopy dyskontowej Zamawiający zamierza nabyć przedmiot leasingu przed zakończeniem założonego okresu umowy?

**Zamawiający zmienia par. 4.10 i 4.12 oraz par. 9.1 lit. c załącznika nr 3 do SIWZ.**

10. Proszę o doprecyzowanie treści paragrafów 4.12 i 4.14 załącznika nr 3 do SIWZ, bo wg aktualnej ich treści nie wiadomo kiedy następuje przeniesienie własności przedmiotu umowy (w jednym przypadku po zapłacie ostatniej raty tj. 36 raty, w drugim w terminie 30 dni od dnia doręczenia Korzystającemu prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej opłatę brutto w wysokości 1% wartości urządzenia)? Czy zatem opłata za przeniesienie własności jest 37 płatnością jaką ma wykonać Zamawiający na rzecz Finansującego?

**Tak, opłata za przeniesienie własności przedmiotu leasingu jest 37-ą płatnością jaką ma wykonać Zamawiający na rzecz Finansującego.**

**Zamawiający zmienia par. 4.12 i 4.14 załącznika nr 3 do SIWZ.**

11. Proszę o wykreślenie treści paragrafu 4.14 załącznika nr 3 do SIWZ, bo w leasingu finansowym co do zasady nie przewiduje się wykupu, który Zamawiający przewidział w SIWZ. Wykup stosowany jest przy leasingu operacyjnym. W leasingu finansowym jest to opłata za przeniesienie własności, która płacona jest tak jak pozostałe raty na podstawie noty.

**Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie par. 4.14 załącznika nr 3 do SIWZ. Przepis ten nie przewiduje wykupu przedmiotu leasingu, lecz jedynie określa termin zapłaty opłaty za przeniesienie jego własności na Zamawiającego.**

**Natomiast zamawiający zmienił zapis par. 4.14 załącznika nr 3 do SIWZ w zakresie terminu zapłaty wskazując, że termin płatności opłaty brutto wynosi 30 dni od dnia przeniesienia własności przedmiotu leasingu.**

12. Proszę o wykreślenie kar umownych, ew. istotne ich zmniejszenie. W ramach typowej umowy leasingu Finansujący nie ponosi ryzyka przydatności rzeczy do umówionego użytku jak i możliwości używania przez Korzystającego z przedmiotu leasingu (art. 709 (4) par. 2 Kc w związku z art. 709 (8) Kc). Obowiązki określone w par. 8 załącznika nr 3 do SIWZ odnoszą się przede wszystkim do terminowej dostawy oraz usuwania usterek i wad (te ostatnie są obowiązkiem Korzystającego w myśl art. 709 (7) par. 1 Kc). Co więcej Zamawiający poza naliczaniem kar umownych chce mieć możliwość wypowiedzenia umowy leasingu, czego nie przewidują zapisy Kodeksu cywilnego odnośnie leasingu.

**Zamawiający nie wykreśla kar umownych wskazanych w par. 8 załącznika nr 3 do SIWZ. Natomiast Zamawiający dokonuje zmniejszenia kar umownych przewidzianych w par. 8 ust. 2 lit. d. (z 20% na 10% całkowitej wartości umowy brutto) oraz w par. 8 ust. 2 lit. e. (z 20% na 10% całkowitej wartości umowy brutto).**

13. Proszę o wyłączenie możliwości potrącania kar umownych związanych z nieusunięciem usterek z wartością rat leasingowych - par. 8.2 załącznika nr 3 do SIWZ.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

14. W uzupełnieniu pytania nr 10 proszę o wskazanie w jakiej dacie ma nastąpić przeniesienie własności przedmiotu leasingu na Zamawiającego. Jeżeli przeniesienie to ma nastąpić po upływie 36 miesięcy od daty wydania przedmiotu leasingu Zamawiającemu, wówczas Finansujący (który zgodnie z SIWZ ponosi koszt ubezpieczenia przedmiotu leasingu przez okres leasingu) będzie musiał zawrzeć nowe ubezpieczenie. Czy Zamawiający dopuszcza aby koszt tego dodatkowego ubezpieczenia był refakturowany na Zamawiającego.

**Zamawiający zmienia par. 4.12 załącznika nr 3 do SIWZ.**

**Zamawiający dopuszcza, aby koszt tego dodatkowego ubezpieczenia był refakturowany na Zamawiającego, ale pod warunkiem dokonania cesji polisy na Zamawiającego z dniem przeniesienia własności przedmiotu leasingu.**

15. Proszę o dopisanie do par. 4 załącznika nr 3 do SIWZ zdania, że warunkiem przeniesienia własności przedmiotu leasingu jest brak zaległości Zamawiającego wobec Finansującego.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

16. Czy Zamawiający dopuszcza aby dokument gwarancyjny, o którym mowa w par. 6 ust. 4 wzoru umowy był wydawany przez Dostawcę?

**Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ w tym zakresie.**

17. Proszę o wykreślenie par. 7 ust. 1 załącznika nr 3 do SIWZ, bo sankcja jest napisana ogólnie i nawet nie jest poprzedzona wysłaniem dodatkowego wezwania do usunięcia naruszeń lub należytego wykonywania umowy w odpowiednim terminie, po bezskutecznym upływie którego ewentualnie można byłoby rozważać ujemne sankcje wobec Finansującego.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

18. Proszę o zmianę treści paragrafu 10.1 załącznika nr 3 do SIWZ na właściwość miejscową sądu jako sądu właściwego dla siedziby Finansującego.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

19. Czy załącznik nr 3 do SIWZ może być załącznikiem do standardowej dokumentacji stosowanej przez firmy leasingowe, który w przypadku rozbieżności w treści będzie miał pierwszeństwo w zastosowaniu nad umową leasingu i Ogólnymi Warunkami Leasingu.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

20. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający oczekuje oferty na leasing finansowy.

**Tak.**

21. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część umowy stanowiła tabela opłat i prowizji, zgodnie z której postanowieniami, jeżeli Zamawiający złoży wniosek o wykonanie niestandardowej obsługi umowy lub też jeżeli Zamawiający spóźnił się będzie z płatnościami to obowiązany będzie do zapłaty określonych w tabeli opłat i prowizji opłat. Opłaty te wystąpić mogą tylko na wniosek lub z winy Zamawiającego i nie powstaną jeżeli umowa będzie prawidłowo realizowana.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

22. Proszę Zamawiającego o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się podpisać umowę na wzorze jakim na co dzień posługuje się Wykonawca, przy zastrzeżeniu, że postanowienia załącznika

stanowiącego projekt umowy do SIWZ zostaną przeniesione do umowy leasingowej. Zgoda Zamawiającego z punktu widzenia Wykonawcy jest tu kluczowa ponieważ postanowienia załącznika do SIWZ stanowiącego wzór umowy nie są wystarczające aby uregulować zasady współpracy pomiędzy Wykonawcą i Zamawiającym.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

23. Proszę o zmianę w § 10 w taki sposób, aby to Zamawiający zobowiązany był do zwrotu ciągnika komunalnego na miejsce wyznaczone przez Wykonawcę. Wykonawca nie jest w stanie spełnić takiego warunku, aby odebrać sprzęt z siedziby Zamawiającego.

**Przedmiotem zamówienia jest fabrycznie nowe urządzenie medyczne – generator do termolezji wraz z wyposażeniem.**

**Zamawiający zmienia par. 4.12 załącznika nr 3 do SIWZ. Zgodnie z par. 4 ust. 12 załącznika nr 3 do SIWZ z dniem zapłaty ostatniej raty leasingowej przez Korzystającego następuje nabycie przez Korzystającego prawa własności przedmiotu leasingu.**

24. Proszę o wykreślenie zapisów § 7 ust. 1 ponieważ nie jest zdefiniowane konkretnie jakie przyczyny mogą stanowić podstawę wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego. Wykonawca nie będzie w stanie złożyć oferty przy zachowaniu takiego zapisu w umowie. Lub też proszę o wskazanie konkretnych sytuacji w jakich Wykonawca będzie miał prawo do skorzystania z wypowiedzenia umowy leasingowej.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

25. Zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi leasingu integralną częścią umowy jest harmonogram finansowy, w którym podane są wartości rat oraz termin ich zapłaty. Termin podany w harmonogramie finansowym stanowi termin ostateczny zapłaty rat i jest datą w jakiej środki powinny znaleźć się na rachunku bankowym Wykonawcy. Oczywiście, na 21 dni przed terminem zapłaty wskazanym w harmonogramie finansowym, zostanie do Zamawiającego wysłana faktura VAT opiewająca na wartość raty. Dlatego prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że:

- raty leasingowe płatne będą wg harmonogramu finansowego stanowiącego integralną część umowy leasingowej,
- daty podane w harmonogramie finansowym są datami płatności, a dzień zapłaty rozumiany jest jako dzień wpływu środków na rachunek bankowy Wykonawcy,

**Tak, zgodnie z par. 4.4 załącznika nr 3 do SIWZ, raty leasingowe płatne będą według harmonogramu finansowego stanowiącego integralną część umowy leasingowej.**

**Nie:**

- zgodnie z par. 4.3 załącznika nr 3 do SIWZ raty leasingowe są płatne w miesięcznych okresach rozliczeniowych (miesiąc kalendarzowy), do 25-go dnia każdego miesiąca, począwszy od miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym nastąpiło przekazanie urządzenia,

- zgodnie z par. 4.8 załącznika nr 3 do SIWZ dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Korzystającego (Zamawiającego).

26. Prosimy o zmianę okresu rozliczeniowego stopy zmiennej WIBOR z 1 miesiąca na WIBOR 3-miesięczny. Swoją prośbę motywujemy tym, że WIBOR 3M w wystarczającym stopniu zabezpiecza ryzyko zmiany stóp procentowych, a jednocześnie jego aktualizacja nie jest zbyt uciążliwa dla stron umowy.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

27. Prosimy o zmianę daty, z której będzie przyjmowana wartość stopy bazowej WIBOR dla obliczenia części odsetkowej rat leasingowych. Dla porównywalności ofert prosimy, aby do wyliczeń wartości oferty przyjęta była stawka WIBOR 3M bądź 1M (w zależności od odpowiedzi na pytanie nr 1) z dnia ukazania się ogłoszenia o przetargu, a dla kolejnych rat leasingowych proponujemy, aby była przyjmowana stopa z dnia wymagalności poprzedniej raty. Pozostawienie zapisów §4 ust.2 o treści: „Część odsetkowa jest wyliczona w oparciu o średnią stawkę referencyjną WIBOR 1M z miesiąca

poprzedzającego miesiąc, w którym nastąpiło zawarcie umowy" uniemożliwia Wykonawcom przyjęcie zaproponowanej stawki WIBOR, gdyż w momencie składania ofert nie jest znany termin zawarcia umowy. Określenie konkretnej daty zapewni porównywalność wszystkich ofert w postępowaniu.

Wartość w ofercie powinna być obliczona na podstawie średniej stawki WIBOR 1M za listopad 2013 r.

Zamawiający dokonuje zamiany treści par. 4.2 załącznika nr 3 do SIWZ nadając mu następujące brzmienie :

„Raty leasingowe składają się z części kapitałowej oraz odsetkowej. Część odsetkowa jest wyliczona w oparciu o średnią stawkę referencyjną WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności raty.”

28. Prosimy o odpowiednią modyfikację treści umowy stosownie do poprzedniego pytania.

Zamawiający dokonuje zamiany treści par. 4.2 załącznika nr 3 do SIWZ nadając mu następujące brzmienie :

„Raty leasingowe składają się z części kapitałowej oraz odsetkowej. Część odsetkowa jest wyliczona w oparciu o średnią stawkę referencyjną WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności raty.”

29. Z uwagi na zastosowanie zmiennego oprocentowania prosimy Zamawiającego o zgodę na wprowadzenie do umów leasingu poniższych zapisów:

- a) O aktualizacji harmonogramu płatności Leasingodawca zawiadomi Leasingobiorcę listem poleconym lub faksem, najpóźniej w ciągu 14 dni od terminu obowiązywania nowej wartości oprocentowania. Do zawiadomienia dołączony zostanie nowy harmonogram płatności.
- b) Zmiana oprocentowania leasingu spowodowana zmianą stopy WIBOR, nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga jej wypowiedzenia, ani zawarcia z Leasingobiorcą aneksu do Umowy.

Zamawiający nie wyraża zgody.

Zmieniony par. 4.1 załącznik nr 3 do SIWZ przewiduje, że „Korzystający zobowiązuje się do zapłaty Finansującemu 35 równych rat leasingowych oraz ostatniej raty wyrównawczej.”

30. Prosimy Zamawiającego o dopuszczenie kalkulacji ceny z uwzględnieniem ostatniej raty wyrównawczej w przypadku kwoty niepodzielnej na 36 równych rat.

Zamawiający zmienia par. 4.1 załącznik nr 3 do SIWZ nadając mu następujące brzmienie: „Korzystający zobowiązuje się do zapłaty Finansującemu 35 równych rat leasingowych oraz ostatniej raty wyrównawczej.”

31. Prosimy o potwierdzenie, że podatek VAT będzie płatny jednorazowo z góry za całość umowy w terminie płatności pierwszej raty leasingowej, zgodnie z harmonogramem. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §4 ust. 5 wzoru umowy na: „Całkowita Wartość umowy obejmuje:

1) część kapitałową na którą składają się:

- a) podatek VAT z tytułu dostawy towaru, w rozumieniu przepisów o podatku VAT płatny bezpośrednio po wydaniu Przedmiotu Leasingu Korzystającemu, potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru bez zastrzeżeń nie później niż 14 dni od daty wystawienia faktury VAT w stawce .....% wysokości ..... zł;
- b) 36 miesięcznych rat netto, pomniejszonych o opłatę końcową, płatnych w okresach miesięcznych w terminach ustalonych w harmonogramie w łącznej wysokości ..... zł,
- c) Opłata Końcowa o której mowa w §4 ust. 14 (wartość wykupu) netto w wysokości .....

2) część kosztową, w której skład wchodzi: (wpisać zgodnie z warunkami)

- a) Oprocentowanie według stopy zmiennej, równej stopie WIBOR \_\_ (dla depozytów .....-miesięcznych w PLN) powiększonej o stałą marżę w wysokości \_\_ (słownie.....) punktów procentowych rocznie.

- Oprocentowanie wynosi na dzień zawarcia umowy .....% (słownie.....) w stosunku rocznym. Odsetki naliczane są przez Finansującego na bazie 365(366)/365, czyli według rzeczywistej liczby dni okresu za który naliczane są odsetki oraz przy założeniu, że rok bazowy ma 365 dni.

- Dla pierwszego okresu rozliczeniowego przyjmuje się stopę WIBOR \_\_ z dnia ....., tj. wartość .....% p.a. (słownie.....). Dla kolejnych okresów rozliczeniowych przyjmuje się wartość stopy WIBOR\_\_ ustaloną na ostatni dzień roboczy przed rozpoczęciem nowego okresu rozliczeniowego. Na potrzeby niniejszej umowy okres rozliczeniowy wynosi ..... (1 miesiąc, 3 miesiące, 6 miesięcy).”

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

32. Prosimy Zamawiającego o dodanie do §4 wzoru umowy ustępu 15 o brzmieniu: „Wydanie Korzystającemu Przedmiotu Leasingu na podstawie niniejszej Umowy stanowić będzie dostawę towaru w rozumieniu przepisów o podatku VAT, a wszystkie przewidziane Umową należności stanowić będą cenę tej dostawy. Tym samym podatek od towarów i usług (VAT) będzie naliczony od wszelkich należności przewidzianych niniejszą Umową z góry według stawki obowiązującej jak dla dostawy towaru a nie jak dla usługi leasingu. W terminie 14 dni od daty wydania Przedmiotu Leasingu Korzystającemu potwierdzonego podpisanym protokołem odbioru bez zastrzeżeń, Finansujący wystawi fakturę VAT, w której naliczy podatek od ustalonego na dzień wystawienia tej faktury wynagrodzenia Finansującego netto, w tym miesięcznych rat leasingowych, Opłaty Końcowej”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

33. Ze względu na fakt, iż w leasingu finansowym wykup przedmiotu leasingu przez Korzystającego jest obligatoryjny prosimy o wykreślenie z §4 ust. 12 części zdania tj.: „chyba że w tym terminie Korzystający pisemnie oświadczy Finansującemu, że nie zamierza nabyć własności przedmiotu leasingu”.

**Zamawiający dokonuje zmiany par. 4.12.**

34. Ze względu na fakt, iż własność przedmiotu leasingu przechodzi automatycznie na Korzystającego w momencie uiszczenia opłaty końcowej i uregulowania wszystkich rat leasingowych prosimy o wykreślenie z §4 ust. 13 jako zbędny zapis i niepotrzebna dodatkowa czynność spoczywająca na Finansującym.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

35. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §4 ust. 14 wzoru umowy na: „Z tytułu nabycia własności przedmiotu leasingu Korzystający jest zobowiązany zapłacić Finansującemu w terminie 30 dni od dnia płatności ostatniej raty leasingowej, opłatę netto w wysokości 1 % wartości urządzenia, o której mowa w §3 ust. 1.” oraz w konsekwencji zmianę zapisu §4 ust. 12 na zapis: „Z upływem 30-go dnia od daty zapłaty ostatniej raty leasingowej, w którym to dniu Korzystający uiszcza opłatę końcową (wykup), z zastrzeżeniem ust. 9 i 10, następuje nabycie przez Korzystającego prawa własności przedmiotu leasingu.”.

**Zamawiający zmienia zapis par. 4 ust. 14 załącznika nr do SIWZ nadając mu następujące brzmienie: „Z tytułu przeniesienia własności przedmiotu leasingu Korzystający jest zobowiązany zapłacić Finansującemu, w terminie 30 dni od dnia przeniesienia własności, opłatę brutto w wysokości 1% wartości urządzenia, o której mowa w § 3 ust. 1.”**

36. Prosimy o wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ceny brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT?

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

37. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §4 ust. 8 wzoru umowy na: „Dniem zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego Finansującego”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

38. Z uwagi na tajemnicę handlową prosimy Zamawiającego o wykreślenie zapisu §6 ust. 3 pkt. g) wzoru umowy: kopię umowy nabycia urządzenia wraz z innymi dokumentami dotyczącymi tej umowy. W

tym względnie interes Zamawiającego zabezpieczają przepisy ogólne dotyczące leasingu. Zgodnie z art. 709<sup>1</sup> KC finansujący zobowiązuje się nabyć przedmiot leasingu od oznaczonego zbywcy na warunkach określonych w umowie leasingu.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

39. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §8 ust. 1 pkt. a) wzoru umowy na: „w razie naruszenia terminu dostawy, o którym mowa w § 3 ust. 4, w wysokości 0,5 % wartości brutto opóźnionej części dostawy za każdy dzień opóźnienia”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

40. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §8 ust. 1 pkt. b) wzoru umowy na: „w przypadku nieusunięcia usterek lub wad przez Finansującego w terminie określonym w § 6 ust. 5 lit. c) lub nie wykonania przeglądu i konserwacji zgodnie z harmonogramem, o którym mowa w § 2 ust. 2 lit. e) tiret pierwszy w wysokości 0,5% wartości brutto wadliwej części umowy za każdy dzień opóźnienia, przy czym w przypadku terminowego dostarczenia i uruchomienia urządzenia zastępczego kary umowne nie będą naliczane za okres korzystania z urządzenia zastępczego”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

41. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §8 ust. 1 pkt. d) wzoru umowy na: „w przypadku wypowiedzenia umowy przez Korzystającego na podstawie § 7 ust. 1 lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 5”.

**Zamawiający dokonuje zmniejszenia kary umownej przewidzianej w par. 8 ust. 2 lit. d. załącznika nr 3 do SIWZ z 20% na 10% całkowitej wartości umowy brutto.**

42. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §8 ust. 1 pkt. e) wzoru umowy na: „w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, w wysokości 10% całkowitej wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 5”.

**Zamawiający dokonuje zmniejszenia kary umownej przewidzianej w par. 8 ust. 2 lit. e. załącznika nr 3 do SIWZ z 20% na 10% całkowitej wartości umowy brutto.**

43. Jednocześnie zgodnie z zasadą równości stron umowy prosimy Zamawiającego o wprowadzenie do wzoru umowy kary obciążającej Zamawiającego na rzecz Wykonawcy za nieuzasadnione zerwanie umowy z winy Zamawiającego w analogicznej wysokości jak w §11 ust. 1 pkt. d) i e) wzoru umowy”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

44. Prosimy Zamawiającego o wykreślenie zapisu §8 ust. 2 wzoru umowy mówiącego o tym, iż kwota naliczonej kary umownej może zostać potrącona z należnym Finansującemu wynagrodzeniem z tytułu wykonania umowy. W przypadku odpowiedzi odmownej na powyższe pytanie, prosimy Zamawiającego o zmianę zapisu w następujący sposób: „W sytuacji obciążenia Finansującego karą umowną Wykonawca wystawi Finansującemu notę z terminem płatności 7 dni od daty jej otrzymania”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

45. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §8 ust. 3 wzoru umowy i nadanie mu brzmienia: „Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kary umownej na zasadach ogólnych”.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

46. Prosimy Zamawiającego o zmianę zapisów §10 ust. 1 wzoru umowy i nadanie mu brzmienia: „Spory powstałe w związku z realizacją umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla siedziby Finansującego.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

47. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby aktualizacja harmonogramu płatności wyłącznie w zakresie dat płatności po dostawie nie wymagała aneksu do umowy?

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

48. Prosimy Zamawiającego o ustanowienie zabezpieczenia terminowej spłaty rat leasingowych w postaci weksla In blanco wraz z deklaracją wekslową.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

49. W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o potwierdzenie, że weksel In blanco wraz z deklaracją wekslową zostanie przekazany Finansującemu w dniu podpisania umowy leasingu.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

50. Prosimy Zamawiającego o jednoznaczną odpowiedź czy wyraża zgodę, aby weksel i deklaracja były wzorami Wykonawcy.

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

51. Prosimy o informację, czy Zamawiający wyrazi zgodę na odsetki za nieterminowe płatności kolejnych rat leasingowych w wysokości 1,5 raza odsetek ustawowych, nie więcej niż stopa odsetek maksymalnych?

**Zamawiający nie wyraża zgody.**

52. Prosimy o wyrażenie zgody na wprowadzenie do wzoru umowy poniższych zapisów:

- a) *Bez zgody Wykonawcy Zamawiający nie może oddać rzeczy do używania osobom trzecim.*
- b) *W razie naruszenia powyższego zakazu, Wykonawca może wypowiedzieć umowę leasingu ze skutkiem natychmiastowym zgodnie z zapisami kolejnego ustępu*
- c) *Wykonawca może kontrolować sposób używania przedmiotu leasingu przez Zamawiającego. Jeżeli Wykonawca stwierdzi, że Zamawiający używa przedmiot leasingu niezgodnie z przeznaczeniem uprawniony jest wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym. W razie wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym Zamawiający będzie miał obowiązek niezwłocznie zwrócić przedmiot leasingu oraz zapłacić wynagrodzenie należne za cały okres leasingu.*

53. Prosimy o potwierdzenie, iż wraz z kolejnymi modyfikacjami wzoru umowy na etapie pytań Wykonawców, Zamawiający będzie każdorazowo zamieszczał aktualny wzór umowy.

**Zamawiający wraz z udzieleniem odpowiedzi na pytania Wykonawców będzie zamieszczał na stronie internetowej aktualny wzór umowy.**

54. Prosimy Zamawiającego o przedstawienie aktualnych danych finansowych tj. rachunku zysków i strat oraz bilansu za 2012 rok oraz okres bieżący.

**Bilans za 2012 r. jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego/Zakładka Jednostki Organizacyjnej**

55. Prosimy Zamawiającego o podanie liczby łóżek pacjentów.

**Zamawiający posiada 110 łóżek.**

56. Prosimy o potwierdzenie, że na Finansującym spoczywa obowiązek ubezpieczenia przedmiotu leasingu a jego koszt winien być wliczony w raty leasingowe.

**Zgodnie z par. 2.3 załącznika nr 3 do SIWZ koszty świadczeń wymienionych w ust. 2 ponosi Finansujący. Według par. 2.2 lit. d) załącznika nr 3 do SIWZ w zakres umowy wchodzi**



SP ZOZ KRAKOWSKIE CENTRUM REHABILITACJI  
I ORTOPEDII  
30-224 Kraków, Al. Modrzewiowa 22

Q

„ubezpieczenie urządzenia przez Finansującego w zakresie „all risk” – wszelkie ryzyko przez okres obowiązywania umowy”.

Zgodnie ze zmienionym par. 4.2 załącznika nr 3 do SIWZ: „Raty leasingowe składają się z części kapitałowej oraz odsetkowej. Część odsetkowa jest wyliczona w oparciu o średnią stawkę referencyjną WIBOR 1M z miesiąca poprzedzającego miesiąc płatności raty.”.

57. Prosimy o wyjaśnienia, czy Zamawiający wymaga załączenia do oferty harmonogramu spłaty rat leasingowych?

Zamawiający nie wymaga załączenia do oferty harmonogramu spłaty rat leasingowych.

Dyrektor  
Krakowskiego Centrum Rehabilitacji i Ortopedii  
  
mgr Teresa Zalewińska-Cieślak